



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 июня 2017 г. № 318
Калининград

Об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд Калининградской области

В соответствии со статьями 279 - 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», а также постановлениями Правительства Калининградской области от 17 февраля 2014 года № 65 «О государственной программе Калининградской области «Развитие транспортной системы» и от 27 августа 2015 года № 511 «Об утверждении документации по планировке территории» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Изъять земельные участки (в том числе подлежащие образованию) и расположенные на них объекты недвижимого имущества для государственных нужд Калининградской области с целью строительства эстакады «Восточная» от улицы Молодой Гвардии (через Московский проспект и улицу Емельянова) до улицы Муромской с мостами через реки Старая и Новая Преголя в городе Калининграде по перечню согласно приложению.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Н.А. Кузнецовой):

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателям указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) от имени Калининградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями

указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества соглашения об их изъятии для государственных нужд Калининградской области;

3) обеспечить государственную регистрацию права собственности Калининградской области на земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Государственному казённому учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Г.П. Лейбовичу) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня принятия.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Калининградской области



А.А. Алиханов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 23 июня 2017 г. № 318

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в том числе, подлежащих образованию и расположенных на них объектов недвижимого имущества, изымаемых для государственных нужд Калининградской области

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта, кв. м	Вид объекта. Категория земель и разрешенное использование (для земельного участка)	Местонахождение объекта	Обременение
1	2	3	4	5	6
1	39:15:000000:261	177	Многоквартирный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина, д. 80	-
2	39:15:131922:1:3У1	38	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под существующие гаражи индивидуального автотранспорта	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная	Аренда
3	39:15:131922:2:3У1	225	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под индивидуальный жилой дом, неоконченный строительством	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная	-
4	39:15:131922:7:3У1	325	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под строительство индивидуального жилого дома	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, 8	-
5	39:15:131922:17	820	Земельный участок. Земли населенных пунктов, под существующий аварийный многоквартирный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная; на земельном участке расположен многоквартирный дом № 2	-

1	2	3	4	5	6
6	39:15:131922:78:3У1	249	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, магазины	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная	-
7	39:15:131922:180	170,2	Жилой дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6, ч. 1	-
8	39:15:131922:181	155,6	Жилой дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6, ч. 2	-
9	39:15:131922:182	151	Жилой дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6, ч. 5	-
10	39:15:131922:183	156,3	Жилой дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6, ч. 4	-
11	39:15:131922:184	156,3	Жилой дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6, ч. 3	-
12	39:15:131922:201	252	Земельный участок. Земли населенных пунктов, малоэтажная жилая застройка	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6	-
13	39:15:131922:202	140	Земельный участок. Земли населенных пунктов, малоэтажная жилая застройка	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6	-
14	39:15:131922:203	214	Земельный участок. Земли населенных пунктов, малоэтажная жилая застройка	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6	-
15	39:15:131922:204	148	Земельный участок. Земли населенных пунктов, малоэтажная жилая застройка	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6	-
16	39:15:131922:205	146	Земельный участок. Земли населенных пунктов, малоэтажная жилая застройка	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная, д. 6	-
17	39:15:131924:150:3У1	292	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под существующий многоквартирный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Артиллерийская, д. 58	-

1	2	3	4	5	6
18	39:15:131924:151:3У1	221	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями обслуживания	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная	-
19	39:15:131924:1795:3У1	17	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под индивидуальный жилой дом с этажностью 1-3 этажа с придомовыми земельными участками и дворовыми постройками	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Аэропортная; на земельном участке расположен жилой дом индивидуального жилищного фонда № 1	-
20	39:15:131924:2019:3У1	246	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, для ведения садово-огородного хозяйства	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, д. 16	Охранная зона инженерных коммуникаций
21	39:15:131932:1	36	Земельный участок. Земли населенных пунктов, под ОМТ	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина, д. 147-151	-
22	39:15:132001:26:3У1	27	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под существующий жилой дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, д. 10а	-
23	39:15:132001:49:3У1	9	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под существующий индивидуальный жилой дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная, д. 10	-
24	39:15:132001:395:3У1	54	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под многоквартирный малоэтажный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная; на земельном участке расположен многоквартирный дом № 14	-

1	2	3	4	5	6
25	39:15:132001:549:3У1	615	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, для строительства жилого дома (объекта индивидуального жилищного строительства)	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Орудийная	-
26	39:15:132601:23:3У1	155	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под существующий многоэтажный многоквартирный дом со встроенно-пристроенным магазином	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина, д. 74-76а	-
27	39:15:132702:12:3У1	577	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под существующие 42 гаража индивидуального автотранспорта	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Пригородная, д. 3а	Аренда
28	39:15:132702:16:3У1	758	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под существующее общежитие	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии, д. 19	-
29	39:15:132702:37	192	Земельный участок. Земли населенных пунктов, под огородное хозяйство	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии, д. 15	-
30	39:15:132702:77:3У1	226	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под существующий жилой дом со встроенными нежилыми помещениями	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии, д. 1-3	-
31	39:15:132702:83	1000	Земельный участок. Земли населенных пунктов, под строительство индивидуального жилого дома	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии, д. 9	-

1	2	3	4	5	6
32	39:15:132702:109:3У1	13	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под проезд совместного использования к земельному участку с кадастровым номером 39:15:132702:61 и индивидуальному жилому дому № 90 по ул. Ю. Гагарина	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина, д. 90	Аренда
33	39:15:132702:290	324	Многоквартирный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина, д. 78	-
34	39:15:132702:266	552,2	Многоквартирный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии, д. 19	
35	39:15:132702:478	21	Земельный участок. Земли населенных пунктов, под индивидуальный гараж	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина	-
36	39:15:132702:479	1445	Земельный участок. Земли населенных пунктов, под многоквартирный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина; на земельном участке расположен многоквартирный дом № 78	-
37	39:15:132702:481:3У1	185	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под многоквартирный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина; на земельном участке расположен многоквартирный дом № 82	-
38	39:15:132702:484:3У1	326	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под многоквартирный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина; на земельном участке расположен многоквартирный дом № 80а	-
39	39:15:132702:500:3У1	1259	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под строительство многоквартирного жилого дома 5-12 этажей	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии – ул. Пригородная	-

1	2	3	4	5	6
40	39:15:132702:504:3У1	872	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под многоквартирный малоэтажный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Ю. Гагарина; на земельном участке расположен многоквартирный дом № 80	-
41	39:15:132702:508:3У1	255	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под многоквартирный малоэтажный дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии; на земельном участке расположен многоквартирный дом № 15-17	-
42	39:15:132702:623	565,9	Жилой дом	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии, д. 9	-
43	39:15:132702:637:3У1	54	Земельный участок, планируемый к образованию. Земли населенных пунктов, под строительство индивидуального жилого дома	Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Молодой Гвардии, д. 7	-