

Российская Федерация
Городской Совет депутатов Калининграда
(шестого созыва)

Р Е Ш Е Н И Е

от 14 июня 2017 г.
г. Калининград

№ 140

О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225 (в редакции решений от 01.02.2017 № 16, от 06.04.2017 № 75), в части корректировки функциональных зон в Ленинградском районе

Заслушав и обсудив информацию председателя комиссии по градорегулированию и земельным ресурсам – заместителя председателя городского Совета депутатов Калининграда Макарова В.М., рассмотрев представленные администрацией городского округа «Город Калининград» проект решения, заключение от 14.03.2017 № и-КАиС-2365 о результатах публичных слушаний по проектам и протокол публичных слушаний от 27.02.2017, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в карту функциональных зон Генерального плана городского округа «Город Калининград», утвержденного решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225 (в редакции решений от 01.02.2017 № 16, от 06.04.2017 № 75), и установить действие функциональных зон:
 - застройки многоэтажными жилыми домами применительно к территории в границах ул. Суздальская – ул. Молодой гвардии – бул. С. Снегова в Ленинградском районе после 01.01.2019;
 - застройки многоэтажными жилыми домами применительно к территории по ул. Беломорской в Ленинградском районе;
 - застройки среднеэтажными жилыми домами применительно к территории в районе пер. Ганзейского, 72 в Ленинградском районе;
 - общественно-деловой применительно к территории в границах красных линий ул. Нарвской в Ленинградском районе;
 - смешанного функционального назначения применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131924:2252 по ул. Орудийной в Ленинградском районе;
 - общественно-деловой применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 39:15:133005:562, 39:15:133005:572, 39:15:000000:8884, 39:15:133005:902, 39:15:133005:573, 39:15:133005:565 в районе ул. Аксакова (СНТ «Октябрьское») в Ленинградском районе;
2. Утвердить графические изображения фрагментов карты функциональных зон Генерального плана городского округа «Город Калининград» с учетом изменений, внесенных пунктом 1 настоящего решения (Приложения №№ 1 - 6).
3. Опубликовать решение в газете «Гражданин», разместить на официальном сайте городского Совета депутатов Калининграда и направить в Правовое управление

Правительства Калининградской области для включения в региональный регистр муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с действующим законодательством.

4. Направить решение в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в двухнедельный срок со дня принятия.
5. Направить в администрацию городского округа «Город Калининград» (Ярошук А.Г.) дефис 7 пункта 1 проекта решения «О внесении изменений в Генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 06.07.2016 № 225 (в редакции решений от 01.02.2017 № 16, 06.04.2017 № 75), в части корректировки функциональных зон в Ленинградском районе», представленный главой администрации городского округа «Город Калининград» в части установления действия функциональной зоны застройки многоэтажными жилыми домами применительно к земельному участку с кадастровым номером 39:15:131828:28 по ул. Горького, 98 в Ленинградском районе на доработку в соответствии с учетом результатов публичных слушаний.
6. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по градорегулированию и земельным ресурсам (Макаров В.М.).

**Глава городского округа
«Город Калининград»**

А.Г. Ярошук

**Председатель городского Совета
депутатов Калининграда**

А.М. Кропоткин

Графическое изображение
фрагмента карты функциональных зон Генерального плана городского округа
«Город Калининград» (территория в границах ул. Суздальская – ул. Молодой гвардии
– бул. С. Снегова в Ленинградском районе (после 01.01.2019))



**Графическое изображение
фрагмента карты функциональных зон Генерального плана городского округа «Город
Калининград» (территория по ул. Беломорской в Ленинградском районе)**



**Графическое изображение
фрагмента карты функциональных зон Генерального плана городского округа
«Город Калининград» (территория в районе пер. Ганзейского, 72
в Ленинградском районе)**



Графическое изображение
фрагмента карты функциональных зон Генерального плана городского округа
«Город Калининград» (территория в границах красных линий ул.
Нарвской в Ленинградском районе)



**Графическое изображение
фрагмента карты функциональных зон Генерального плана городского округа
«Город Калининград» (земельный участок с кадастровым номером
39:15:131924:2252 по ул. Орудийной в Ленинградском районе)**



**Графическое изображение
фрагмента карты функциональных зон Генерального плана городского округа
«Город Калининград» (земельные участки с кадастровыми номерами
39:15:133005:562, 39:15:133005:572, 39:15:000000:8884, 39:15:133005:902,
39:15:133005:573, 39:15:133005:565 в районе ул. Аксакова
(СНТ «Октябрьское») в Ленинградском районе)**

