

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 февраля 2011 г. N 75**

**Об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области
от 21.07.2011 N 559, от 04.04.2012 N 186, от 03.12.2012 N 924,
от 07.02.2013 N 45, от 12.11.2013 N 833, от 28.02.2014 N 95,
от 22.08.2014 N 551, от 15.10.2014 N 710, от 05.04.2016 N 171,
от 07.06.2016 N 276)

В соответствии со статьей 17 Уставного закона Калининградской области "О Правительстве Калининградской области", статьей 5 Закона Калининградской области "О системе исполнительных органов государственной власти Калининградской области", Указом Губернатора Калининградской области от 15 ноября 2010 года N 358 "О некоторых вопросах структуры исполнительных органов государственной власти Калининградской области" Правительство Калининградской области (преамбула в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 05.04.2016 N 171)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области согласно приложению.
2. Признать утратившими силу:
 - 1) пункты 1, 2, 4 Постановления Правительства Калининградской области от 29 ноября 2005 года N 70 "Об Агентстве по градостроению Калининградской области";
 - 2) пункт 10 Постановления Правительства Калининградской области от 11 мая 2006 года N 324 "О внесении дополнений и изменений в отдельные постановления Правительства Калининградской области";
 - 3) Постановление Правительства Калининградской области от 3 октября 2006 года N 725 "Об Агентстве по градостроению Калининградской области";
 - 4) Постановление Правительства Калининградской области от 18 января 2007 года N 27 "Об Агентстве по градостроению Калининградской области";
 - 5) Постановление Правительства Калининградской области от 25 сентября 2007 года N 567 "Об Агентстве по градостроению Калининградской области";
 - 6) Постановление Правительства Калининградской области от 28 июля 2008 года N 470 "Об Агентстве по градостроению Калининградской области";
 - 7) Постановление Правительства Калининградской области от 25 февраля 2009 года N 100 "Об Агентстве по градостроению Калининградской области";
 - 8) Постановление Правительства Калининградской области от 12 июля 2010 года N 511 "Об Агентстве по градостроению Калининградской области".
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области
Н.Н. Цуканов

ПОЛОЖЕНИЕ
об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области
от 21.07.2011 N 559, от 04.04.2012 N 186, от 03.12.2012 N 924,
от 07.02.2013 N 45, от 12.11.2013 N 833, от 28.02.2014 N 95,
от 22.08.2014 N 551, от 15.10.2014 N 710, от 05.04.2016 N 171,
от 07.06.2016 N 276)

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (далее - Агентство) является органом исполнительной власти Калининградской области, осуществляющим функции по реализации государственной политики в области архитектурной и градостроительной деятельности, координации деятельности в сфере архитектуры и градостроительства, обеспечению деятельности по развитию территорий, территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территорий, землеустройству, информационному обеспечению градостроительной деятельности, по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере градостроительства, территориального планирования и информационного обеспечения градостроительной деятельности.

2. В своей деятельности Агентство руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Уставом (Основным Законом) Калининградской области, уставными законами, законами и иными нормативными правовыми актами органов государственной власти Калининградской области, настоящим Положением.

3. Агентство осуществляет свою деятельность непосредственно и через подведомственные организации во взаимодействии с органами государственной власти Калининградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, общественными объединениями и иными организациями.

4. Агентство обладает правами юридического лица, имеет свою печать с изображением герба Калининградской области и со своим наименованием, иные печати, штампы и бланки установленного образца и счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. Агентство находится в ведении Правительства Калининградской области. Координацию деятельности Агентства осуществляет заместитель председателя Правительства Калининградской области в соответствии с распределением обязанностей между членами Правительства Калининградской области.
(п. 4 в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 05.04.2016 N 171)

5. Место нахождения Агентства: г. Калининград, ул. Дмитрия Донского, д. 1.

Глава 2. ПОЛНОМОЧИЯ АГЕНТСТВА

6. Агентство осуществляет следующие полномочия:

1) участвует в разработке и реализации государственной политики в области архитектурной и градостроительной деятельности;

2) координирует работу органов архитектуры и градостроительства муниципальных образований Калининградской области;

3) исключен с 4 апреля 2012 года. - Постановление Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186;

3) обеспечивает разработку предложений по развитию территорий, обеспечивает выбор инновационных механизмов развития территорий, в том числе проектов комплексного освоения территорий;

4) обеспечивает подготовку предложений и организацию работ по формированию площадок для реализации инвестиционных проектов с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры, определяет экономическую эффективность и анализирует конкурентоспособность инвестиционных проектов развития территорий;

(пп. 4 в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 07.06.2016 N 276)

5) организует:

- согласование в установленном порядке градостроительной, предпроектной и проектной документации, разработанной за счет средств областного бюджета;

- конгрессы, конференции, семинары, выставки и другие мероприятия в сфере деятельности Агентства;

6) осуществляет рассмотрение и согласование проектов охранных зон памятников природы, истории, культуры и ландшафтной архитектуры;

7) осуществляет взаимодействие с органами государственной власти, органами местного самоуправления, заинтересованными организациями, направленное на развитие архитектурного искусства, охрану произведений архитектуры, памятников истории и культуры, природных ландшафтов;

8) осуществляет экономический анализ деятельности подведомственных государственных учреждений и утверждает экономические показатели их деятельности, проводит в подведомственных государственных учреждениях проверки финансово-хозяйственной деятельности и использования имущественного комплекса;

9) осуществляет полномочия главного распорядителя средств областного бюджета в установленной настоящим Положением сфере деятельности, в том числе отвечает от имени Калининградской области по денежным обязательствам Агентства и денежным обязательствам подведомственных ему получателей бюджетных средств;

(пп. 9 в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 03.12.2012 N 924)

10) осуществляет ведомственный контроль за соблюдением законодательных и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд в отношении подведомственных Агентству заказчиков в порядке, установленном Правительством Калининградской области;

(пп. 10 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 22.08.2014 N 551)

11) осуществляет внутренний финансовый контроль в установленной настоящим Положением сфере деятельности, направленный:

- на соблюдение внутренних стандартов, процедур составления и исполнения бюджета: по доходам, источникам финансирования дефицита областного бюджета и расходам, составления бюджетной отчетности и ведения бюджетного учета: доходов, источников финансирования дефицита бюджета и расходов бюджета Агентством и подведомственными ему администраторами доходов областного бюджета, администраторами источников финансирования дефицита областного бюджета, распорядителями и получателями бюджетных средств;

- на подготовку и организацию мер по повышению экономности и результативности использования бюджетных средств;

(пп. 11 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 22.08.2014 N

551)

12) осуществляет внутренний финансовый аудит в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами Правительства Калининградской области, а также контроль за размещением средств субсидий, выделенных из областного бюджета юридическим лицам, некоммерческим организациям (за исключением субсидий государственным учреждениям), учредителем которых является Калининградская область, на счетах, открытых в кредитных организациях; (пп. 12 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 22.08.2014 N 551)

13) осуществляет функции государственного заказчика по организации выполнения государственных программ Калининградской области и мероприятий в установленной сфере деятельности; (подпункт в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 22.08.2014 N 551)

14) в установленном законодательством Российской Федерации порядке размещает заказы и заключает государственные контракты, а также иные гражданско-правовые договоры на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Калининградской области, Агентства; (подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 03.12.2012 N 924)

15) принимает решение о возврате (зачете) излишне уплаченных (взысканных) средств от платежей в областной бюджет, администрирование которых возложено на Агентство; (подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 03.12.2012 N 924)

16) осуществляет прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, принятие по ним решений и направление ответов в срок, установленный законодательством Российской Федерации; (пп. 16 в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 15.10.2014 N 710)

17) обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

18) обеспечивает выполнение геодезических и картографических работ для нужд Агентства и Правительства Калининградской области и ведение геоинформационной системы (дежурной карты) Калининградской области; (в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186)

19) обеспечивает подготовку и представляет на утверждение в Правительство Калининградской области документы территориального планирования Калининградской области;

20) участвует в совместной подготовке документов территориального планирования с федеральными органами исполнительной власти и органами местного самоуправления;

21) обеспечивает подготовку и представляет на утверждение в Правительство Калининградской области документацию по планировке территории для размещения объектов регионального значения; (в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186)

22) совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области принимает участие в разработке и согласовании стратегий развития территорий и определении целесообразности перспективного развития территорий;

23) принимает участие в согласовании решений о развитии транспортной инфраструктуры территорий;

24) в установленном порядке принимает участие в определении эффективности и

целесообразности принятых решений по развитию территорий и размещению объектов регионального значения;

(в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186)

25) обеспечивает подготовку и представляет на утверждение в Правительство Калининградской области региональные нормативы градостроительного проектирования;

26) выдает разрешение на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции:

- объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) (за исключением случаев, установленных частью 5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

- абзац исключен с 3 декабря 2012 года. - Постановление Правительства Калининградской области от 03.12.2012 N 924;

- объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов), находящейся в ведении Калининградской области;

- автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов);

(абзац введен Постановлением Правительства Калининградской области от 12.11.2013 N 833)

(подпункт в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186)

27) выдает разрешение на ввод в эксплуатацию объектов, указанных в подпункте 23 пункта 6 настоящего Положения;

(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186, от 03.12.2012 N 924)

28) осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области законодательства о градостроительной деятельности, в том числе контроль за:

- соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

- соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования муниципальных районов, поселений и городских округов;

- соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов градостроительного зонирования (правил землепользования и застройки);

- соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документации по планировке территории;

- соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков;

- соблюдением порядка, установленного законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования;

- соблюдением порядка, установленного законодательством о градостроительной деятельности, по вопросам:

- проведения публичных слушаний;

- выдачи разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в

эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях соответствующих муниципальных образований;

(в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 07.02.2013 N 45)

ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территориях муниципальных районов, городских округов;

установления и изменения границ населенных пунктов;

- соблюдением требований градостроительного законодательства при формировании и образовании земельных участков, установлении и изменении видов разрешенного использования земельных участков;

- соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

29) участвует в работе технических комиссий для установления причин нарушения законодательства о градостроительной деятельности в случае причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате этого нарушения;

30) обеспечивает подготовку и представляет на утверждение в Правительство Калининградской области проекты решений об отнесении земель к категориям, о переводе их из одной категории в другую, а также о включении земельных участков в границы населенных пунктов или исключении земельных участков из границ населенных пунктов;

26) исключен с 4 апреля 2012 года. - Постановление Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186;

31) разрабатывает и вносит в Правительство Калининградской области проекты правовых актов в пределах своей компетенции в соответствии с административным регламентом по исполнению государственной функции по разработке проектов правовых актов;

(подпункт в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 21.07.2011 N 559)

32) в установленном порядке участвует в проведении работ по инвентаризации земель и других объектов недвижимости на территории Калининградской области;

33) участвует в подготовке документов для проведения конкурсов и аукционов по продаже земельных участков и других объектов недвижимости, находящихся в собственности Калининградской области;

34) обеспечивает мобилизационную подготовку Агентства, а также контроль и координацию деятельности находящихся в его ведении организаций по мобилизационной подготовке;

35) в установленном действующим законодательством порядке направляет на профессиональную переподготовку, повышение квалификации работников Агентства;

(подпункт в ред. Постановления Правительства Калининградской области от 12.11.2013 N 833)

36) осуществляет содействие в сохранении исторического и культурного наследия, в повышении уровня архитектурно-художественной выразительности застройки населенных пунктов, в улучшении качества архитектурно-планировочных решений;

37) осуществляет функции получателя средств областного бюджета в части, предусмотренной на содержание Агентства и реализацию возложенных на Агентство функций;

38) проводит в порядке, установленном действующим законодательством, на основании решений Правительства Калининградской области мероприятия по созданию, реорганизации и ликвидации государственных учреждений Калининградской области, подведомственных Агентству;

39) участвует в осуществлении контроля за деятельностью подведомственных организаций;

40) в установленном порядке осуществляет полномочия по приему, увольнению, применению мер поощрения и дисциплинарного воздействия к руководителям организаций, находящихся в ведомственной подчиненности Агентству;

41) обеспечивает соблюдение требований Федерального закона от 21 декабря 1994 года N 69-ФЗ "О пожарной безопасности";

42) обеспечивает хранение документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий, передаваемых в Агентство в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

43) обеспечивает опубликование в установленном порядке на сайте Правительства Калининградской области документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий, передаваемых в Агентство в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

44) представляет интересы Правительства и Губернатора Калининградской области в судебных инстанциях в сфере деятельности Агентства;

45) осуществляет иные функции по оказанию государственных услуг в установленной сфере деятельности, если такие функции предусмотрены нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калининградской области.

46) выдает разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов);

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186)

47) предоставляет в иные органы, предоставляющие государственные услуги, органы, предоставляющие муниципальные услуги, в подведомственные государственным органам или органам местного самоуправления организации, участвующие в предоставлении государственных и муниципальных услуг, по межведомственным запросам таких органов и организаций документы и информацию, необходимые для предоставления государственных и муниципальных услуг, а также получает от иных органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, государственных органов, от подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, такие документы и информацию по единой системе межведомственного электронного взаимодействия;

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186)

48) осуществляет ведение реестра объектов административно-территориального деления Калининградской области;

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 07.02.2013 N 45)

49) представляет по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц сведения, содержащиеся в реестре объектов административно-территориального деления Калининградской области, в установленном Правительством Калининградской области порядке;

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 07.02.2013 N 45)

50) обеспечивает подготовку и представляет на утверждение в Правительство Калининградской области проекты постановлений о внесении объекта административно-территориального деления Калининградской области, об исключении объекта административно-территориального деления Калининградской области, внесении

изменений в сведения об объекте административно-территориального деления Калининградской области в реестр объектов административно-территориального деления Калининградской области в срок не позднее одного месяца со дня вступления в силу федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, а также законов Калининградской области об изменениях в административно-территориальном устройстве Калининградской области;

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 07.02.2013 N 45)

51) направляет заявку для размещения реестра объектов административно-территориального деления Калининградской области на официальном сайте Правительства Калининградской области;

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 07.02.2013 N 45)

52) является органом, уполномоченным в сфере регулирования вопросов административно-территориального устройства Калининградской области;

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 07.02.2013 N 45)

53) оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь в виде правового консультирования в устной и письменной форме по вопросам, относящимся к компетенции Агентства, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 28.02.2014 N 95)

54) обеспечивает в пределах своей компетенции условия для полноценной интеграции инвалидов, ликвидации проявлений дискриминации по признаку инвалидности в соответствии с положениями Конвенции ООН о правах инвалидов;

(подпункт введен Постановлением Правительства Калининградской области от 28.02.2014 N 95)

55) участвует в осуществлении мероприятий по территориальной обороне в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(пп. 55 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 15.10.2014 N 710)

7. Агентство в целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

1) давать юридическим и физическим лицам разъяснения по вопросам, отнесенным к сфере деятельности Агентства;

2) в установленном порядке привлекать научные и иные организации, ученых и специалистов для проведения работ и мероприятий, связанных с исполнением возложенных на Агентство полномочий;

3) создавать координационные и совещательные органы (советы, комиссии, группы, коллегии);

4) образовывать консультативно-совещательный орган - архитектурно-градостроительный совет - для рассмотрения документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территорий, проектной документации крупных и сложных архитектурных объектов и производственных комплексов;

5) получать в установленном порядке информацию от федеральных органов государственной власти, территориальных органов федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, необходимую для исполнения полномочий Агентства.

8. Агентство не вправе осуществлять нормативно-правовое регулирование в

установленной сфере деятельности и функции по надзору, кроме случаев, устанавливаемых указами Губернатора Калининградской области или постановлениями Правительства Калининградской области.

Установленные в абзаце первом настоящего пункта ограничения полномочий Агентства не распространяются на полномочия руководителя (директора) Агентства по решению кадровых вопросов и вопросов организации деятельности Агентства, контролю деятельности в возглавляемом им Агентстве (его структурных подразделениях).

Глава 3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

9. Агентство возглавляет руководитель (директор), назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Калининградской области.

Абзац утратил силу с 7 июня 2016 года. - Постановление Правительства Калининградской области от 07.06.2016 N 276.

10. Руководитель (директор) Агентства несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Агентство полномочий.

11. Руководитель (директор) Агентства имеет двух заместителей по основным направлениям деятельности Агентства - первого заместителя и заместителя по общим вопросам, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Губернатором Калининградской области.

12. Руководитель (директор) Агентства:

1) распределяет обязанности между своими заместителями;

2) представляет в Правительство Калининградской области:

- проект положения об Агентстве;

- предложения о предельной штатной численности и фонде оплаты труда работников Агентства;

- ежегодный план и показатели деятельности Агентства, а также отчет об их исполнении;

3) утверждает положения о структурных подразделениях Агентства;

4) осуществляет прием и увольнение работников Агентства;

5) в соответствии с законодательством Российской Федерации и Калининградской области о государственной гражданской службе решает вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы в Агентстве;

6) представляет структуру Агентства для утверждения Губернатору Калининградской области по согласованию с федеральным органом исполнительной власти;

7) утверждает штатное расписание Агентства в пределах установленной Губернатором Калининградской области численности работников, смету расходов на содержание Агентства в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в областном бюджете;

8) осуществляет в установленном порядке полномочия по приему, увольнению и применению мер дисциплинарного взыскания в отношении руководителей государственных унитарных предприятий и государственных учреждений Калининградской области, находящихся в ведении Агентства;

9) издает индивидуальные правовые акты;

10) организует и проводит мероприятия по выполнению требований Федеральных законов "О мобилизационной подготовке и мобилизации в Российской Федерации" и "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";

11) обеспечивает в установленном порядке защиту государственных информационных ресурсов, сведений ограниченного доступа, находящихся в ведении Агентства;

12) в установленном порядке организует делопроизводство, хранение документации Агентства;

13) подписывает выдаваемые Агентством разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию;

14) в случае выявления фактов нарушения органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области законодательства о градостроительной деятельности:

- направляет в органы местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области обязательные предписания об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности и устанавливает сроки устранения таких нарушений;

- направляет в органы прокуратуры информацию о фактах нарушения законов для принятия мер прокурором;

- принимает меры, необходимые для привлечения руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области к ответственности, установленной законодательством Российской Федерации и Калининградской области об административных правонарушениях;

15) проводит заседания архитектурно-градостроительного совета, согласовывает к утверждению рассматриваемую на заседаниях проектную документацию;

16) согласовывает заявки (сводные заявки) на размещение заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд Калининградской области;

17) несет персональную ответственность за соответствие заявок (сводных заявок) на размещение заказа на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд Калининградской области требованиям, установленным действующим законодательством;

18) организует соблюдение требований Федерального закона от 21 декабря 1994 года N 69-ФЗ "О пожарной безопасности";

19) представляет предложения по формированию резерва управленческих кадров Калининградской области и организует в пределах своих полномочий работу по его использованию;

20) несет персональную ответственность за организацию охраны труда в Агентстве; (пп. 20 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 12.11.2013 N 833)

21) несет персональную ответственность за организацию работы по защите персональных данных в соответствии с действующим законодательством; (пп. 21 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 12.11.2013 N 833)

22) принимает меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов; (пп. 22 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 28.02.2014 N 95)

23) уведомляет в письменной форме представителя нанимателя о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения, как только ему это стало известно; (пп. 23 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 28.02.2014 N 95)

24) производит при увольнении, освобождении от должности или в случае реорганизации Агентства прием-передачу дел и имущества в соответствии с действующим законодательством; (пп. 24 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 28.02.2014 N

95)

25) несет персональную ответственность за реализацию предусмотренных действующим законодательством антикоррупционных стандартов и механизмов их соблюдения.

(пп. 25 введен Постановлением Правительства Калининградской области от 15.10.2014 N 710)

13. Должностные лица Агентства при осуществлении контроля за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области законодательства о градостроительной деятельности имеют право:

1) проводить проверки деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, а также подведомственных им организаций;

2) требовать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области предоставления необходимых документов, материалов и сведений, выделения специалистов для выяснения возникших вопросов;

3) получать от руководителей и других должностных лиц органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области объяснения по факту нарушения законодательства о градостроительной деятельности.

14. Исключен с 4 апреля 2012 года. - Постановление Правительства Калининградской области от 04.04.2012 N 186.

14. Финансирование расходов на содержание Агентства осуществляется за счет средств, предусмотренных в областном бюджете.

Глава 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется на основании постановлений Правительства Калининградской области.

16. Деятельность Агентства прекращается в связи с его реорганизацией или ликвидацией, а также в иных случаях по основаниям и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Калининградской области.

17. Документы текущего делопроизводства постоянного хранения, в том числе по личному составу, передаются в упорядоченном состоянии правопреемнику, а в случае его отсутствия - в соответствующие государственные архивы по акту установленного образца.



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 января 2017 г. № 14

Калининград

**О некоторых мерах по реализации Закона Калининградской области
«О перераспределении полномочий
в области градостроительной деятельности
между органами государственной власти Калининградской области
и органами местного самоуправления
муниципальных образований Калининградской области»
и о внесении дополнения и изменения в постановление Правительства
Калининградской области от 04 февраля 2011 года № 75**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области «О Правительстве Калининградской области» и статьей 1 Закона Калининградской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Уполномочить Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области на осуществление полномочий, предусмотренных пунктами 2 и 3 статьи 1 Закона Калининградской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области».

2. Агентству по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (Н.В. Васюковой) обеспечивать подготовку и представление на утверждение в Правительство Калининградской области:

1) документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области;

2) правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области;

3) местных нормативов градостроительного проектирования;

4) документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области в случаях, когда утверждение указанной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесено к компетенции органов местного самоуправления.

3. Внести в приложение к постановлению Правительства Калининградской области от 04 февраля 2011 года № 75 «Об Агентстве по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 21 июля 2011 года № 559, от 04 апреля 2012 года № 186, от 03 декабря 2012 года № 924, от 07 февраля 2013 года № 45, от 12 ноября 2013 года № 833, от 28 февраля 2014 года № 95, от 22 августа 2014 года № 551, от 15 октября 2014 года № 710, от 05 апреля 2016 года № 171 и от 07 июня 2016 года № 276) следующие дополнение и изменение:

1) дополнить пунктами 7, 8 следующего содержания:

«7. Агентство осуществляет следующие полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов и поселений Калининградской области в области градостроительной деятельности, перераспределенные в соответствии с Законом Калининградской области «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области»:

1) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, когда выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесена к компетенции органов местного самоуправления;

2) принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

4) утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области;

5) определение использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, в случаях, когда федеральными законами определение использования указанных земельных участков отнесено к компетенции органов местного самоуправления;

6) принятие решения об отсутствии необходимости подготовки генерального плана сельского поселения и о подготовке правил землепользования и застройки сельского поселения при наличии условий, установленных частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, муниципального района;

8) установление размера платы за предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

9) подготовка и утверждение градостроительных планов земельных участков.

8. Агентство является уполномоченным органом исполнительной власти Калининградской области по созданию единой комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области.»;

2) пункты 7-17 считать соответственно пунктами 9-19.

4. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после даты его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

Исполняющий обязанности
временного исполняющего обязанности
Губернатора Калининградской области



Э.В. Батанов